

# 搭建政银企沟通对接平台 做好房地产“白名单”项目推介工作

**本报讯** 为深入贯彻落实中央经济工作会议精神,加快推动城市房地产融资协调机制落地,按照《郑州市人民政府关于建立郑州市房地产融资协调机制的通知》文件要求,近日,郑东新区金融服务局联合房管郑东中心共同举办房地产“白名单”项目政银企对接会,13家项目负责人和12家金融机构负责人共同参加会议。

会议传达了省、市各级关于支持房地产“白名单”项目融资会议精神。针对郑东新区首批纳入“白名单”13家项目积极开展多项对接,引导各房企扛起主体责任,提出合理融资需求,鼓励各金融机构在做好风险防控的基础上能贷尽贷,提供一批新增融资或贷款展期,促进房地产与金融行业的良性循环。会议中,13家项目负责人围绕项目

基本情况、资产负债情况、融资现状及融资需求逐一进行汇报,12家参会银行依次介绍本行最新政策并依据项目状况和融资标准现场把脉,逐项梳理,共同探讨融资方案。

此次会议旨在贯彻落实省市会议精神,鼓励金融机构对推送的房地产项目名单及时开展评审,加快授信审批,对合理融资需求做到“应满尽

满”。各商业银行内部要建立专门工作机制,优化贷款审批流程,细化尽职免责规定。

下一步,郑东新区将继续搭建政、银、企沟通对接平台,持续做好房地产“白名单”项目推介工作,总结经验与做法,对存在的问题与堵点,通过协调机制认真研究、切实解决,助力辖内房地产市场平稳健康发展。记者 王阳



## 如意湖办事处 入企送政策 服务促发展



**本报讯** 为进一步优化营商环境,推动惠企政策落实,持续提升便民利企服务水平,近日,郑东新区如意湖办事处积极作为、热忱服务,以“万人助万企”活动为契机,持续开展惠企政策进企业宣传走访活动。

走访过程中,工作人员与企业相关负责人进行了深入交流,详细了解企业当前在生产经营、引才留才等方面需协调解决的问题和困难,对CBD营商环境提升的意见和建议,同时向企业相关负责人发放“郑聚英才计划”政策解读及中原科技城人才政策解读宣传册,详细讲解市、区各项人才政策,提高企业人才政策知晓度,最大限度释放人才政策“含金量”,真正做到政策讲解到位、贴心服务到位。“以前有的政策我们不知道,该享受的人才政策不清楚,这次政策的解读让我们心里很透亮,发展的信心也更加坚定。”走访现场,企业相关负责人拿着人才政策解读宣传册边翻阅边交流。

下一步,如意湖办事处将继续深入开展助企走访活动,真正帮助引导企业用足用活惠企政策,持续推进人才政策落实,充分增强企业政策获得感,同时动态关注企业需求,及时反馈企业意见和诉求,全力为高质量发展注入“人才动力”。

记者 王阳  
通讯员 刘学馨 文/图

## 商都路办事处 “春风行动”招聘会 助力就业起航

**本报讯** 春风送岗促就业,搭建就业舞台。3月19日上午,郑东新区商都路办事处联合郑东新区组织人事和社会保障局在商业中心A区开展2024年“智汇郑东 春风行动”专场招聘会,为辖区未就业人员“送岗位、送政策”,助力就业扬帆起航。

招聘会共80家企业参加,提供岗位4500个,岗位涵盖金融、教育、生物科技、建材、商贸、企业管理、主播、餐饮销售等多个领域,参会企业有郑州市兴东市政建设管理有限公司、美年大健康科技有限公司、泰宏文森特国际酒店、河南泉舜工程有限公司、长庚职业技能培训学校有限公司、威佳鹏图汽车销售有限公司、春晖建设集团有限公司等。活动现场吸引700余名求职者到场咨询沟通,达成初步就业意向93人。

同时,活动现场设置创业就业导师咨询台、政策宣讲、志愿服务等专区,为辖区居民提供了精准就业服务。组织普法志愿者开展现场法治宣传活动,为广大求职者和招聘企业提供《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规咨询服务,详细帮助求职者解决就业过程中遇到的难题。同时,现场为企业发放小额贷款、大学生就业补贴等宣传资料,助力企业发展。

此次活动为辖区内有招聘需求和就业愿望的企业、居民提供了招聘平台和就业机会。下一步,商都路办事处将进一步搭建企业和求职者间的就业平台,促进求职者充分就业,更好地服务企业、服务居民。

记者 王阳 通讯员 赵文娟

## 白沙镇 搭建银企对接桥梁 助力企业高质量发展



**本报讯** 为进一步做好“万人助万企”活动,持续优化营商环境,打通企业发展壁垒,切实帮助企业解决融资、资金周转等难题,3月22日,白沙镇联合邮储银行前往河南省康星药业股份有限公司、河南省奥林特药业有限公司等企业进行走访。

本次走访旨在发挥纽带作用,搭建银行和企业之间的合作桥梁,畅通银企双向通道,实现双方互惠合作、互利共赢。

企业负责人分别就目前企业发展情况、发展瓶颈、融资需求等

内容进行了交流,邮储银行结合企业发展瓶颈“对症下药”,针对性介绍信贷需求,逐一解答企业疑虑,表示将最大限度为企业提供金融服务和信贷支持,简化信贷流程,打消企业顾虑,满足企业融资需求。

下一步,白沙镇将以本次银企对接为契机,着力搭建辖区内企业与银行之间的对接合作桥梁,实现互惠共赢,为企业提供更好的服务,打造更好的营商环境,助推经济高质量发展。

记者 王阳 通讯员 翟玉豪 文/图

## 龙子湖街道办事处 深入走访服务 推进项目建设

**本报讯** 近日,郑东新区龙子湖街道办事处聚焦“拼经济”主线,锚定“谋发展”目标,深入走访服务,推进项目建设。

龙子湖街道办事处主要领导走访大华股份河南智慧物联基地、中钧科技华中区域总部,现场查看项目建设情况,详细了解项目当前面临的问题和困难,就进一步加快项目建设提出针对性指导意见。通过完善联络渠道,加强走访对接,上门问计问需,动态掌握项目建设进展和施工计划,全力化解项目建设存在的各项难题,切实为项目建设保驾护航。

积极协调郑东新区经济发展局、郑东新区建设局、电力公司等单位,加强联动配合,全力解决大华股份河南智慧物联基地电力施工难题,及时

扫清工作障碍,确保大华股份加快建设、早日建成。紧盯中钧科技项目手续办理、项目部建设等问题,积极对接相关职能部门推动解决,科学制订工作方案,加快做好项目进场各项工作,明确节点、挂图作战,保障项目早日进场、顺利开工。

龙子湖街道办事处建立健全领导干部三级走访机制,督促包保干部定期走访,及时掌握项目进展情况,积极对接优质资源,推送优惠政策,与企业携手共进,全力保障项目稳妥有序建设。

下一步,龙子湖街道办事处将一如既往当好企业“服务员”,加强与项目对接服务,及时解决项目在发展过程中遇到的困难和问题,为项目建设创造良好营商环境。

记者 王阳 通讯员 杨蕊