

全力全速抓项目 高质高效促发展

多举措繁荣二七商圈经济

本报讯 今年以来,德化街街道重点围绕“安居”“乐业”两大工程,认清形势、鼓足干劲、抢抓机遇、主动作为、狠抓落实,为全区高质量发展建设添能赋能。

促进文商融合,繁荣特色街区经济。聚焦文化、休闲、社交、购物、时尚、旅游等六大业态,振兴复原“精华眼镜”“三得利”等一批老字号,依托直播运营基地建设,发展智慧零售、直播带货等新业态和新模式。培育发展“百年德化风情夜乐汇”等本土特色品牌,丰富“醉美·夜郑州”“双节”跨新年系列活动,深入谋划推进抖音嗨购消费生活节和“美食嘉年华”等活动,打造消费增长“新引擎”,提振经营主体“精气神”。

聚焦高端商贸,加大招商引资力度。做好选商招商工作,依托现有商业资源,用足用好优惠政策,盯紧国内外500强、大型央企、行业龙头、“独角兽”企业,做好推进项目谋划、包装、推介、洽谈等工作。积极培育楼宇经济,

通过新建楼宇项目的“一次招商”和成熟楼宇资源的“二次招商”,强化招商引资“一站式”“全流程”服务,推动优质企业入驻楼宇。

加快项目建设,壮大商圈经济体量。解决制约丹尼斯大卫城二七项目区域内规划道路、停车位配置、地铁连通、红线退让等落地瓶颈,于9月初与丹尼斯百货有限公司签订项目协议。推动金博大比亚迪品牌形象河南体验中心项目落地开工,于6月正式开工建设,预计可实现年销售额15亿~20亿元。全力打造亚细亚卓悦城项目,首日总销售额达1100万元。

聚力“品牌”打造,焕发百年德化“新生”。统一提升步行街区地下管网、建筑立面、景观绿化、夜景亮化,优化整体环境品质。积极引入拥有现代、时尚、潮流元素的各类商业业态,促进街区“吃购游文娱展”的有机融合。创建青年人才街区,举办青年人才创业孵化等系列活动,全力打造“成长提升、就业创业、生活休



丹尼斯大卫城二七项目效果图

闲”三位一体青年人才服务综合街区。将二七商圈纳入全区智慧城市建设,打造“智慧文旅、智慧导购、智慧停车、智慧

服务、智慧安防、智慧零售”为主要场景的智慧商业街区。

记者 景静 通讯员 杨伟 文/图

强化“党建+”引领 助推“安居”工程提质提速

本报讯 “主体工程基准面下工程完成了,看着忙碌的施工场景,心里很踏实。”家住侯寨的郭先生饭后散步经常会走到侯寨老镇区安置区项目施工现场看进度,看着自己以后的新家施工进度进入下一个阶段,脸上难掩喜色。近日,总投资共计15亿元,涉及2个安置区1716套安置房建设任务的侯寨老镇区安置区项目,在40天内完成了工程桩施工,如期冲出正负零。

今年以来,侯寨街道积极探索“党建+”工作模式,聚焦安置房建设中项目推进、保障、安全生产等重要环节,实现党建工作与项目发展同频共振。

以“党建+项目推进”,凝聚项目建设合力。从严落实项目建设目标责任,制定科级干部包抓重点项目责任清单,8个重点在建项目均列出计划、倒排工期、挂图作战。把项目建设一线作为街道党员干部“亮身份、亮标准、亮承诺,比能力、

比作风、比业绩”的重要战场,有力拉动项目建设“进度条”。

以“党建+项目保障”,构筑项目服务平台。坚持“服务企业就是服务大局”的观念,成立30人“帮扶”专班,服务15家企业,建好企业“困难台账”30条,强化企业动态反馈,实现精准助企,用足用好各类惠企政策20余条,为企业纾困解难。

以“党建+安全生产”,提高项目建设

安全。在项目安全生产上下功夫,划分安全生产责任区,积极开展消防演习和防汛演练等应急救援演练10余场,切实把安全生产的责任、措施、要求落到实处,为项目快速建设保驾护航。

下一步,侯寨街道将继续发挥党建引领作用,紧密关注项目建设目标,助推企业高标准完成各项生产任务,早日向辖区群众交上一份满意的民生答卷。

记者 景静 通讯员 牛薇薇

现代食品产业全链条发力 “链”强“舌尖经济”



花花牛智能化生产线

本报讯 20世纪80年代,在郑州西南部马寨片区,以东方挂面机厂、天方方便面厂为龙头的食品乡镇企业异军突起,大批中小企业跟随着脚步纷纷落户马寨,逐渐形成了集聚效应。20世纪90年代,二七区设立马寨经济开发区,对马寨乡镇企业实施真正意义上的园区化管理。经过40余年的发展,这里已逐渐发

展成为以现代食品加工制造为主导产业的经济技术开发区。

走进如今的二七经济技术开发区,在花花牛、顶益、顶津等企业生产车间内,一条条现代化、智能化的生产线上,上料、灌装、传送、装箱等工作有条不紊地进行着;在郑投科技园、联东U谷、瀛宇产业园等项目施工现场,工人抢工期、

抓进度……一个个红红火火的生产建设场景,正是眼下二七经开区加速推进现代食品产业做大做强、高质量发展的生动写照。

推进制造业高质量发展,产业链是“硬核”支撑。多年来,二七经开区聚焦现代食品产业链的产业生态、招商引资、项目建设、企业服务等方面,推动现代食品产业链从种子到餐桌全产业链高质量发展。截至目前,累计培育现代食品规上企业14家,上半年实现工业总产值23亿元;现代食品配套规上企业19家,上半年实现工业总产值5亿元。

辖区现代食品行业主要包括方便面制造、液体乳制造、糕点面包制造、烘烤食品制造、饮料制造等领域,经过多年发展,辖区培育壮大了一批具有市场竞争优势的龙头食品及其配套企业。花花牛被认定为农业产业化国家重点龙头企业;河南省华中食品有限公司“笨笨狗”米果荣获河南省著名商标、中国著名品牌;郑州天方食品集团有限公司天方牌方便面荣获国家免检产品称号;郑州万家食品有限公司是国内唯一获“金谷质量奖”荣誉的面制品企业……截至目前,辖区食品链企业累计认定专精特新企业

7家、高新技术企业7家、科技型企业16家,现代食品产业基础更加扎实。

为推动产业链“强筋健骨”,二七经开区坚持缺什么,引什么,围绕现代食品产业链,紧盯高端、关键、紧缺环节,着力引进有利于产业集聚、形成产业链、推进产业升级的领军型龙头企业。上半年储备对接项目105个,拜访、会见企业156次,成功签约总投资10亿元的花花牛智能科技产业园、总投资2亿元的任吉食品中原区域总部,指导华中健康食品产业园区、万家婴幼儿辅食食品产业园等多家重点企业完成项目投资方案编制。

为了加快项目建设,二七经开区建立了项目分包推进机制,坚持项目例会制度、督查通报机制。另外,区长担任现代食品产业链链长,区直相关部门组成工作专班,有针对性地开展惠企服务活动,召开联席会协调解决问题,全力助力企业发展壮大。

接下来,二七经开区将继续推动现代食品产业优势再造和“换道”领跑,将辖区建设成为河南省重要的现代食品制造基地、产城融合发展的都市型先进制造业开发区。记者 景静 文/图