

13个项目集中开工 看看都有哪些

12月1日上午,二七区举行2022年第四季度重大项目集中开工活动,总投资74亿元的13个项目集中开工,涵盖战略性新兴产业、先进制造业、民生事业、新型城镇化等领域,项目建成后,将为全区推动高质量发展、构建现代化经济体系注入更强劲的动力、活力。具体都有哪些重点项目,一起来看看吧。记者 景静 通讯员 张一弛 武波

战略性新兴产业项目 4个

河南电建国际汽车产业园

项目由中国电建地产集团与北京奥吉通投资(集团)有限公司合作开发,项目位于秋果路东、张李垌街西、秋云路南、浔江西路北,占地面积149.78亩,总建筑面积约16万平方米,总投资约20亿元,年度计划投资约3亿元,主要

建设集汽车4S店、汽车文化体验中心、汽车媒体中心、汽车精品及衍生业务研发中心、汽车新能源培训中心等。

项目建成后,预计年度税收亿元以上(包括汽车购置税),可解决就业5000人以上。

中原数字经济科创园

项目由郑州投控科技产业园区发展有限公司投资建设,总占地面积91.014亩,总建筑面积约17.5万平方米,总投资约7.5亿元,年度计划投资3亿元,主要建设研发类厂办一体及配套服务用房,全

方位打造以大数据基础型和大数据服务型为主的中原数字经济园。项目全部投入使用后预计年产值40亿~50亿元以上,实现纳税收入3亿~5亿元,带动就业人数8000~10000人以上。

绿谷智慧创新创业孵化示范基地

项目由河南金土地科技服务有限公司投资建设,项目位于二七经济技术开发区曙光路1号,占地面积33亩,总建筑面积约11.8万平方米,总投资计划7亿元,年度计划投资1.5亿元。主要由两大核心功能区组成,一是以高端建筑产业链、数字网红经济和大健康服务为主的高端人才创新创业孵化示范基地;二是

以产业配套的高端人才公寓。该项目从规划入手,引入绿色生态概念,提供万众创业平台,致力于打造一个集大数据、云设计、物联网为一体的工业5.0模式,从而实现产、学、研、介、政的完美融合。

项目投产后,预计入驻企业约200家,提供约2000个就业岗位,实现年销售收入20亿元,创税收3亿元。

郑州仲景医药健康产业园

项目由河南张仲景医药物流有限公司投资建设,项目位于二七区绕城高速辅道以北,敏山路以东,占地约89.54亩,总建筑面积12.18万平方米,总投资6亿元,2023年度计划投资1亿元,主要建设涵盖河南张仲景医药物流有限公司全国总部办公中心、全国

仓储物流配送中心、电子商务物流配送中心。

项目建成投入使用后,将对企业及其所属地发展形成巨大的推进力,未来5年将实现年销售收入100亿元,实现利润1亿元,年创造税收1亿元,为地方提供800人就业。



绿谷智慧创新创业孵化示范基地项目



郑州澍青医学高等专科学校东教学区

民生和社会事业项目 4个

郑州澍青医学高等专科学校东教学区

项目由郑州澍青医学高等专科学校投资建设,项目位于二七区马寨镇公明路东、笃学路北,占地面积100.9亩,总建筑面积2.2万平方米,总投资1亿元,年度计划投资1000万元。主要建设内容为1栋

实验楼,3栋学生宿舍楼以及一座开闭所。项目建成之后能够改善现有办学条件,能够多容纳1500名学生的实验需求,及650名学生的住宿需求,为专科升本科提供了硬件上的支持。

郑州实验外国语第一附属小学

项目由区财政投资建设,项目位于二七区华泰路以南、迎福街以北、安泰路以西、祥泰路以东区域,占地面积1.29万平方米,总建筑面积1.65万平方米,总投资

约1亿元,年度计划投资0.2亿元,主要建设教学楼、风雨操场及室外管网和道路工程。项目建设后可新增优质教育资源学位1080个。

郑州航空工业管理学院大学中路2号院改造项目

项目由郑州航空工业管理学院投资建设,项目位于航海路以北、行云路以西、赵庄街以南和规划路以东围合区域,占地面积47亩,总建筑面积2万平方米,总投资4.5亿元,年度计划投资1.3

亿元,主要建设5栋住宅楼及配套设施。项目建设后极大改善学校教职工居住环境,提升项目周边区域形象,同时吸引高素质人才,为河南教育事业添砖加瓦。

二七区老旧小区综合改造工程项目

项目位于淮河路、建中街、大学路、蜜蜂张、铭功路、福华街、五里堡等7个办事处65个老旧小区,总建筑面积67.38426万平方米,总投资约1.85亿元,年度计划投资约1.2亿元,主要建设

老旧小区内的建筑本体改造、配套基础设施改造及违建建筑拆除等工程。通过老旧小区改造,可改善居民居住条件,促进社会和谐,提高城市形象,增强群众获得感、幸福感和安全感。

新型城镇化项目 4个

郭家咀铁三官庙安置区悦秀花园

项目由郑州市二七新区建设投资开发有限公司负责建设,项目位于高铁南路以南、庆铭路以西、南宏路以北、荆胡路以东,占地面积33.9亩,总建筑面积

10.7万平方米。建设4栋安置住宅、1栋公共配套用房。总投资约6.2亿元,年度计划投资约0.85亿元。建成后可大幅提高回迁居民生活品质,改善人居环境。

侯寨老镇区安置区新都佳苑

项目由郑州市二七新区建设投资开发有限公司负责建设,项目位于盆刘路以南、乐平路以西、盆刘南路以北、樱桃路以东,占地面积28.53亩,总建筑面积7.5万平方米。建设5栋安置住宅、1

栋公共配套用房、1所幼儿园。总投资约4.2亿元,年度计划投资约0.5亿元。本安置区可安置492户居民,建成后可大幅提高居民生活品质,改善人居环境。

八卦庙上闫垌安置区B-08-01地块建设项目

项目由郑州万科西城房地产开发有限公司投资建设,项目位于八卦庙路东、晨霞路南,占地面积45亩,总建筑面积12.34万平方米,总投资约7亿元,年度

计划投资约1.5亿元,主要建设7栋高层住宅、1座开闭所,2栋沿街商业及1栋配套用房。项目建设有832套安置房,建成后妥善解决八卦庙村民回迁问题。

侯寨老镇区安置区K08-03地块建设项目

项目由河南城市更新投资开发有限公司投资建设,项目位于盆刘路南、梨花路以东,占地面积44.47亩,总建筑面积11.72万平方米,总投资约7.5亿

元,年度计划投资约1.8亿元,主要建设5栋安置住宅、1栋公共配套用房、1所幼儿园。该项目安置住宅808套,项目建成后妥善解决居民回迁问题。

先进制造业项目 1个

河南省黎源实业有限公司年产200套食品机械项目

项目由河南省黎源实业有限公司投资建设,项目位于东方路西、工业路北,占地面积约27亩,总建筑面积约4.3万平方米,总投资1.8亿元,年度计划投资0.8亿元,主要建设1、2号生产厂房。

项目投产后主要生产加工食品机械,预计产生税收500万元以上,解决就业人员300人。该项目的建设有利于实现传统食品机械工业化生产,对提高食品卫生安全及传统食品行业的发展有着重大意义。