

二七区如何打造“美好生活示范区”?

9位专家放眼前沿,纷纷建言献策

“人民对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标。”为了实现这一目标,二七区提前谋划,以健康养老产业为基础,提出打造“美好生活示范区”的设想。

这份“敢为人先”的胆量,二七区凭什么?有何优势?

8月24日上午,二七区健康产业发展专家座谈会上,9位专家立足国家政策、结合二七实际、放眼行业前沿,积极建言献策,不断丰富“健康养老产业暨美好生活示范区”的内涵。记者 范光华 文/图

【政策背景】

健康养老产业:经济发展新的增长点

习近平总书记在十九大报告中指出,“要积极应对人口老龄化,构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境,推进医养结合,加快老龄事业和产业发展”“要在病有所医、老有所养上不断取得新进展”。

近年来,国家先后出台了《关于促进健康服务业发展的若干意见》等一系列文件,释放了大力发展健康养老服务产业的强烈信号。

省委、省政府把健康养老产业作为打好转型发展攻坚战的重点产业之一,先后召开了

全省健康养老产业转型发展工作推进会议,下发了《河南省推进健康养老产业转型发展方案》《河南省支持健康养老产业转型发展若干政策》《河南省健康养老产业规划布局》等一揽子政策举措,加快推进健康养老产业成为河南经济发展新的增长点。

市委、市政府制定出台《加快建设郑州健康养老产业实施方案》,对加快推进郑州市健康养老产业转型发展、打造“一核两极四区八中心多点”郑州都市圈健康养老产业布局等工作进行了安排部署。

【二七优势】

重点谋划+资源禀赋+产业支撑

健康养老产业是战略性新兴产业,是一片巨大而待开发的“蓝海”。二七区提前谋划,要以发展健康养老产业为底色,打造“美好生活示范区”。其底气何来?

座谈会上,区委书记陈红民介绍了二七区的发展优势。他说,二七区把加快推进健康养老产业发展作为贯彻落实中央和省委、市委决策部署的具体行动,打造“三个二七”、建设现代化国际化生态化新城区的重要途径,构建现代经济体系,培育经济增长新动力、新优势和新的增长点的战略举措来谋划、来推进。以打造人民对美好生活向往的示范区为出发点和落脚点,坚持健康养老事业与健康养老产业并举,突出政府规划、政策激励和组织协调作用,完善体制机制,加大投入力度,着力将二七建设成为全市健康养老产业的创新区、引领区和示范区,让辖区的每一位老人都能老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安。

作为郑州市的老城区,二七区在156平方公里的土地上谋篇布局,基本划分为54平方公里的建成区(中心城区),50平方公里的非建成区(新城区),52平方公里是规划范围外的生态区。经过长期的发展沉淀和积累,形成了高端商贸、文旅康养、科技服务、现代制造四大主导产

业,运作发展了二七新区、马寨产业集聚区、二七特色商业区、樱桃沟景区4个产业园区。确保四大片区都有各自的主导产业、各自的发展路径,都有产业项目的支撑。

二七区把健康养老产业作为打造人民对美好生活向往示范区的战略性大事来抓,聚焦老年人多层次、多样化的健康养老服务需求,积极探索养老与医疗、旅游、文化、地产等产业融合发展,着力建成一批特色突出、优势显著的健康养老产业基地;围绕大健康产业,重点发展健康管理、健康养老、专业医疗等产业,补充发展商业服务、商务服务、保险服务等配套产业,构建集医疗机构服务中心、养老宜居中心、商务商业中心为一体的高端健康产业园;依托南部生态资源,推进田园小镇+美丽乡村建设,运用产业链思维,整合国际、国内知名企业,对南部城区进行全域化、全方位、功能化开发,大力发展健康养老、观光旅游、运动休闲等配套产业,高标准建设全市休闲旅游示范区,不断提升城市品质品位。

在健康养老事业发展上,以“温暖二七”为抓手,探索传统养老服务向医养结合转型发展,重点打造社区综合养老服务工程、“社区小厨房”助餐服务工程、全民参与“公益+”慈善工程、社区“大健康”服务工程等特色品牌。

【专家建言】



河南省社科院原党委书记、院长

喻新安:打造养老产业区域地标

“三个二七”发展理念得到多方好评,非常契合新发展理念。在“养老产业和美好生活示范区”建设方面,喻新安建议,二七区要打造区域地标,而不是做成一般性项目;要做产业,把养老产业和经济发展相结合;要做长远规划而不是短期突击;要彰显特色而不是面面俱到,把二七的资源优势发挥出来。



河南省民政厅原党组成员、副厅长

常东河:“美好生活示范区”上升更高层次

居家养老、社区养老符合目前中国的养老实际,在这方面二七区有基础,做得很好。发展健康养老产业,在六大项目基础上,二七区可以建一个中原国际老年服务产品博览中心,打造长期的、国际品牌的老年服务产品一条街。同时建议二七区把“美好生活示范区”的设想上报省委省政府、国家部委,争取更高层面的政策支持。



河南财政金融学院教授、河南省政府顾问

陈爱国:要充分发挥区域特色

一个区域发展要有自己的品牌,在这方面,二七区做得很不错,尤其是“三个二七”的发展理念,很符合实际。在打造品牌时,定位优先,要考虑区域历史的、人文的特色。二七区有鲜明的红色基因和生态优势,在打造美好生活示范区时,也要充分考虑、发挥利用这些区域特色。



河南省委党校教授

田文富:养老要突出照顾服务

在发展养老产业方面,定位要准确。二七区目前生态、医疗等优势很明显,但不能因此就定位得太高端,只满足少部分人的需求,建议定位在中高端的档次。在区位选择上,不能离市区太远。人年纪大了,就不想远离亲人,“亲人情结”让70%的人选择居家养老和社区养老。在软件建设方面,要突出照顾服务而不仅为医疗服务,养老需要的是专业人才而不是高端人才。



省老龄产业协会会长

许中力:建老年娱乐公园让“老有所乐”

做好健康养老产业,首先要抓好健康知识普及教育,其次要做好产业链条。比如,老年服装、健康食品、养老住宅、医药保健、老年人娱乐公园等。以老年公园为例,老人早上来公园了,有玩的有吃的,一天下来都有可以娱乐的项目和场地,就能实现“老有所乐”。



省老龄产业协会会展工作专业委员会主任

彭大强:高规格推介健康养老产业

二七区要举办健康产业论坛,建议规格要做得高,可以设置主会场和分会场等形式。同时进行多媒体的宣传推介,让更多的人了解健康养老产业和美好生活示范区的理念和发展规划。



市发改委社会发展处处长

禹洁:二七区养老产业基础好

“温暖二七”居家养老服务做得很好,养老产业有基础、起步早,和全市的发展目标相契合,目前在全市也是比较靠前的。在这方面,二七区有几个优势:一是区委、区政府的重视;二是居家养老形成了行之有效的有效的发展路径,机构养老资源丰富;三是二七区生态资源优势明显,市里公办养老园区有意在此布局;四是二七区在养老产业发展方面,有重大项目支撑,发展有可持续性。



市社会工作协会会长

张明锁:“五个最”打造特色产业项目

在养老产业方面,目前国内的产业园大多雷同,建议二七区做一个“最具新意的养老产业园”;结合二七特色打造“最美的景区”,比如铁路博物馆等具有地方特色的文旅项目;建设“最温暖的社区”,这方面二七基础比较好,“温暖二七”叫响全国,要发扬;同时要建设“最为民的学校”“最前沿的科研基地”等。



河南国经龙湖健康产业开发有限公司董事长

陶卫东:要拉大健康产业链条

“大健康产业,包括主动健康和被动健康,都是美好生活的支撑。二七区在养老产业方面,发展目标和发展基础都有,如何发展得更好,要梳理清楚发展脉络,拉大产业链条。”