

# “四条道路”征收区域内涉及1007户,1个月签约搬家834户 动迁与服务同行 和谐与温馨同步



安置区鸟瞰图

郑州素有“火车拉来的城市”之称,京广铁路和陇海铁路两大线路在郑州交汇,使郑州成为中国铁路客运的“心脏”,汇聚了南来北往的物流,促使二七商圈的形成发展。随着经济社会的发展,火车站地区将迎来一个全新的发展契机——郑州中央商务区。400米高的写字楼、顶级奢侈品购物中心和中部最大娱乐城未来将落户二七区,把火车站西广场建设成为二七商圈的核心商务区。

见习记者 宋文雅 通讯员 谢志刚

## 高标准项目定位 强投入推进建设

郑州中央商务区一期(D地块含马砦),位于火车站西广场以南、陇海路以北、京广路以东、铁路以西的区域。项目占地面积396.8亩,规划净占地面积230.9亩,征收户数2152户。项目规划建筑面积约84万平方米,计划总投资90亿元。

目前,该项目已列入河南省棚户区改造计划及市重点区域拆迁改造项目,并以“品牌、品质、品位”定位实施,将建成与二七商圈一体化新的景观改造项目。

除此之外,郑州中央商务区项目还兼具其他重点工作的交

叉推进,涉及铁路沿线(西广场至陇海路段)破旧房屋的拆迁整治、马砦城中村零星区域改造、整街坊棚户区连片改造、区域内道路工程建设及重点供电配110千伏京广送变电站的配套建设。

## 挨家挨户宣传动员 全程全天跟踪服务

郑州中央商务区一期区域内的太和路、中铁路、新甫西街道路工程及新甫西街至操场街下穿铁路隧道工程是中央商务区项目一期的重要组成部分。为缓解火车站地区的交通压力,7月22日二七区政府对太和路等四条道路的征收工作正式启动。

区征收办,蜜蜂张、福华街两

个办事处抽调200余人开展征收工作。截止到8月22日,征收区域内应征收的1007户,已签约搬家834户。

福华街办事处副书记陈志伟说:“辖区共89户住宅户,虽然数量不多,但是工作开展难度很大。在征收工作中,我们采用‘贴标语’、‘放广播’、‘献真情’的方式对居

民进行宣传动员。在街道、社区、楼层都张贴了宣传标语,并制作宣传版面、政策扇子、倒计时标牌……同时利用多媒体广场音响播放‘致少部分未签约被征收居民的一封信’录音等方式强化了征收区域内的宣传氛围。截至8月19日下午5时,已经累计签约77户,搬迁76户。”

## 征收工作难度大 克难攻坚勇挑大梁

责任大、任务重、工作难、不配合是拆迁工作中经常出现的问题,然而在中央商务区第一阶段征收动迁工作中,涌现出了许许多多典型人物事迹。

82岁高龄的原郑州火车站纪委书记、2012年感动中原十大新闻人物、荣获“全国优秀离休老干部”殊荣的左春秀老人,在四条道路征收签约时,正在郑大五附院住院。为了支持四条道路征收工作,安排

儿子、媳妇第一时间签约,办事处领导去看望她时她说:“不给政府添麻烦,要大力支持征收动迁工作。”

胡震平是福华街办事处陇海中路社区党支部书记。在涉及的被征收户中,老人占很大比例。胡震平根据老人早睡早起的特点,要求工作人员把上门的工作时间安排在清晨,说话要像子女对待父母一般关心体贴。有一次,一位90多岁的老人因一辈子住在这个院

里,对此院有感情,当胡震平上门送征收方案的时候,老人大发雷霆,并把他推出门外。胡震平没有灰心泄气,而是多次上门做工作,并帮助老人做家务活,用自己的真情抚平老人心头的恐慌。胡震平说:“我就把他当成我的爷爷一样,他要是有什么想法我就认真记下来。”

目前,胡震平负责征收的陇海中路社区7号院5号楼,36户被征收居民已签约30户,搬空13户。

# 慢性病防控唯一城市试点落户绿云社区 2730户中选出600个目标家庭,志愿者每个月入户一次

社区慢性病预防和控制项目,是中国红十字会(RCSC)与红新月会国际联合会(IFRC)根据以前在中国部分地区开展的社区健康综合项目积累的经验,积极参与慢性病预防控制工作而拓展的一个新项目。项目计划利用3年左右的时间,以选定社区为单位,由红十字志愿者通过入户探访、健康宣讲等方式促进目标人群的行为改变,提高居民的健康素养。见习记者 宋文雅

## 全国唯一城市试点 落户二七区

目前,郑州市二七区绿云社区是社区慢性病预防和控制项目全国唯一一个城市试点,这是我省率先在全国范围内开展该项目试点工作,在东南亚地区也

属首次。

“2014年5月13日,绿云社区红十字志愿者工作站正式成立,参加红十字会‘社区慢性非传染性疾病预防和控制试点项

目’的志愿者共40人,定期由医疗单位或专业人士对志愿者培训相关知识,进行制度化管理。”绿云社区红十字志愿者工作站站长岳国士说。

## 选定目标家庭 持续跟踪服务

谈及如何选定目标家庭时,岳国士说:“上半年,我们通过基线调查的方式选定目标人群,主要针对有慢性病患者的家庭、60岁以上的老人、患有心脑血管或恶性肿瘤的人群及患慢性病风险较高的人群。从辖区2730户家庭中选定了600户目标家庭,由40名志愿者分管,每位志愿者分管15户,每周探

访2~3户,确保一个月内所负责的目标家庭能探访一遍。”

据二七区红十字会副会长吉顺利介绍,绿云社区红十字志愿者通过一对一方式,深入社区居民家中宣传健康知识、发放健康包、提供免费测血压、建立慢性病目标人群档案等健康服务方式让辖区居民充分认识并了解慢性非传染性疾

病的种类、如何预防和有效控制病情的发展等,使居民逐渐树立健康意识,以此改变不良生活方式。

“为了培养目标人群健康的生活方式,志愿者还成立了10个运动队:锣鼓队、秧歌队、舞蹈队等,希望通过小品、话剧等方式,寓教于乐,丰富目标人群生活,倡导健康生活方式。”岳国士说。

## 尽心尽力服务 全心全意付出

现年78岁的陈德鹅曾是一名话务员,退休后闲不下来的她,参加了绿云社区红十字志愿服务队,用陈德鹅的话来说,“虽然年龄大,但我爱运动,眼不花耳不聋,腿脚也特别好使,希望把健康的生活方式传递给大家”。

侯瑞芳是陈德鹅分管的一户家庭,在去侯瑞芳家的途中,就能时不时碰到与陈德鹅热情打招呼的居民,并大赞:“陈大妈人特别好,对我们都特别的用心。”一问才

知道,原来这些人也是陈德鹅分管的目标人群。

现年45岁的侯瑞芳是一名残疾人,由于腰椎断裂,造成下半身无知觉,现已瘫坐轮椅十几年。红十字志愿者进行基线调查的时候了解到,侯瑞芳还患有高血压等慢性疾病。在陈德鹅的健康宣讲、积极劝说下,侯瑞芳的高血压得到了有效控制。侯瑞芳说:“陈大妈对我特别好,打电话都是随叫随到,经常帮我测血压、血糖。每次陈大

妈来的时候,就会一直叮嘱我少吃点肉,要健康饮食,真的很感谢陈大妈。”

“刚开始,志愿者进行入户走访调查的时候,不少居民都表现出抵触的情绪。经过一年多的努力,不仅提高了红十字会的知名度,扩大了影响力,还通过慢性病知识的宣讲,提高了社区居民的健康意识。现在,只要一听到我们志愿者入户,居民都特别欢迎。”岳国士说。



世界无烟日活动,到广场宣传戒烟知识