

大棚户区改造、三级三类便民服务中心等 9项重点工作综合排名,二七区第一 目前各项目进展如何? 下一步如何安排?



5月29日,市委、市政府召开全市棚户区改造、环保专项治理等重点工作现场观摩会,会前,与会人员对二七区、管城区等区5月份以来棚户区改造、环保专项治理、创新创业综合体建设、区级公园和生态廊道建设、“三级三类”便民服务中心等重点工作推进情况进行了观摩。据了解,当月二七区9项重点工程综合完成情况排名第一,这9项重点工作目前进展如何?有何亮点?本报为您一一解读。记者 范光华



净秀园周边冯春社区卫生服务中心



净秀园周边惠邻中心
(二七行政服务中心)

6月份工作安排

(一)大棚户区改造

拆迁:启动红花寺、荆寨等3个村约300万㎡实质性拆迁。

安置:实现冯庄等2个项目约30万㎡桩基施工,力争刘岩等项目53万㎡回迁。

(二)区级公园及生态廊道建设

郑登快速路生态廊道,加快推进公建综合体内外装饰和自行车道、人行步道的建设。

南水北调公园示范段建设,督促施工单位完成垃圾清运和场地平整。

京沙快速路南延生态廊道建设,完成招标前的各项准备工作。

(三)“三级三类”市民服务中心建设

一是基本完成净秀园周边惠邻中心内部装修,并做好入驻前的准备工作;加快净秀园服务中心综合体、二七公共卫生服务中心项目手续办理。

二是加快叠彩园周边便民服务中心规划编制。

三是完成马寨镇程炉张河安置区公共服务楼装修方案设计,并做好施工前的准备工作。

四是加快推进老城区社区市民中心规范提升工作。

(四)创新创业综合体建设

按照市委、市政府部署,采取开发商代建、政府回购的形式,建设一个不少于10万㎡的创新创业综合体,实现政府主导地位。

“U创港”:加快中小微企业服务中心和网络公共服务平台建设;合作成立专利转化中心。

“互联网+”(中部电子商务港)电子商务创新创业综合体:加快内部装修、招商等工作,继续与知名电商企业做好对接。

马寨产业集聚区综合体:加快土地征收等手续办理工作。

(五)工地扬尘治理

在完成整治任务的基础上细化标准、精益求精、提档升级,打造样板工地。

(六)城市精细化管理

道路整治方面:完成丹青路、广场南街等7条道路的招标及公示。

园林绿化方面:完成2个新建游园的招标工作;进行先行区精细化整治提升工作招标前的准备工作。

环卫基础设施建设方面:对已完成设计的项目申请资金,开始部分项目招标;对新建公厕进行选址;设计环卫工具箱及环卫作业场所款式。

停车泊位建设方面:实现独立运营机械式立体停车场项目早开工早建设;做好停车泊位统计工作;做好临时停车场建设工作。

城市管理方面:适时组织全区性的占道经营集中整治行动;加大新增户外广告的整治力度。

(七)支线路网建设

督促施工单位加派人力、机械,完成开发路等道路人行道铺设等收尾工作。

(八)排污口治理工作

完成八卦庙污水排放根治方案并开展治理。

(九)违法建设整治工作

继续保持对违法建设和违法占地的高压态势,依托网格化管理平台,研究制订违法建设拆除详细方案、办法,继续加大依法集中强制拆除力度,坚决遏制新增违法建设。

5月份工作进展情况

●项目一:大棚户区改造

关键词:围合区域拆迁

二七区启动并完成了盆刘、娄河、郑碧3个项目拆迁。其中,盆刘村1676户5866人、拆迁面积176万㎡,娄河村809户2450人、拆迁面积45.6万㎡,郑碧265户760人、拆迁面积10万㎡。目前,3个项目协议全部签订完毕并搬空,231.6万㎡拆迁已基本完成。

关键词:安置房建设回迁

实现钛合佳苑、省矿业耐材兑周地块、南岗刘、贾咀村4个项目13栋楼26.8万㎡桩基施工,实现袁砦和常老鸦砦2个项目27.6万㎡1822套安置房回迁,惠及831户2442人。在建安置房项目新增主体建成面积16万㎡,实现投资7.8亿元。

关键词:零星棚户区

14处零星棚户区项目已完成5处,6月底前再完成4处,剩余5处8月底前全部完成。

●项目二:工地扬尘治理

二七区共有工地214个,其中在建131个、拆迁17个、待建66个。已累计投入4000多万元,共覆盖面积1331.7万㎡,其中播撒草种172.1万㎡,硬化路面22.5万㎡,硬化率100%,覆盖防尘网1137.1万㎡,覆盖率100%;已有209个工地达到“六个100%”目标,完成率98%。17个拆迁工地中,13个垃圾已清运完毕,4个正在清运,已清理建筑垃圾746万立方米,剩余124万立方米。

●项目三:区级公园及生态廊道建设

3个区级公园已于2014年底建成并开园;郑登快速路生态廊道可实施绿化的102万㎡已全部完成;京沙快速路南延生态廊道正在进行工程量清单和预算编

制;南水北调公园示范段已完成施工和监理单位招标,正在组织施工单位进场施工。在生态廊道管护方面,采用市场化运作和二七区直接管养两种模式对7条廊道600万㎡进行管护。

●项目四:“三级三类”市民服务中心

截至5月份,启动4个公园市民服务中心建设,共6个项目8万多㎡。

目前,净秀园周边建筑面积3万㎡的惠邻中心(二七行政服务中心),内部装修已完成30%;建筑面积2万㎡的二七公共卫生服务中心,规划编制已完成,12项手续已办理9项,正在完善土地手续二次上会材料。

马寨镇程炉张河安置区2.2万㎡的市民服务中心,一期配建的幼儿园、健身广场等服务设施已建成,建筑面积8000㎡的三幢综合楼主体已完工,二期1.4万㎡服务设施已完成规划编制。同时,借鉴“邻里中心”模式,启动4个社区服务中心建设。目前,天下路社区服务中心已建成投入使用,其他3个预计7月份建成。

●项目五:创新创业综合体建设

“U创港”(黄河科技学院)创新创业综合体:参加省科技厅主办的“创新创业、引领中原”成果展示活动,其“黄河众创空间”被科技部认定为“全国首批众创空间”,省长谢伏瞻、科技部副部长曹健林等领导亲自授牌;引进美国升阳药业项目,在郑州(首届)国际创新创业大会暨众筹峰会上,作为六个签约项目之一成功签约。

“互联网+”电子商务创新创业综合体:5月22日省委书记郭庚茂莅临该综合体观摩调研,给予赞赏。与上海驰尊

电子商务有限公司和中国邮政速递物流郑州分公司签订入驻意向协议;走访途牛网、携程网、腾讯大豫网等知名企业做好邀商工作。

马寨产业集聚区现代食品制造创新创业综合体:做好土地征收手续、附属物清点等相关工作。

●项目六:城市精细化管理

关键词:道路整治

初步完成汝河路等7条道路的施工图设计。

关键词:美化工程

南三环快速路绿化工程建设已完成总任务量的98%,绿化总面积50万㎡,完成2个新建游园的建设方案设计,完成祥云路等9条支线路网的行道树补植补栽工程,共栽植行道树1201株。

关键词:环卫设施

1处公厕初步设计方案已完成,11处公厕改造方案已制订,新建改建中转站公厕项目的建议书已完成。

关键词:停车泊位

新建停车泊位2005个。

●项目七:支线路网建设

全区共有28处在建道路,其中市管道路8条,2条已建成通车,6条在建;区管道路6条,主体已全部建成通车;我区自我加压新开工区管道路14条。

●项目八:排污口治理

二七区11处排污口中,10处已得到有效治理并建立长效机制,八卦庙污水排放口正在编制一体化污水处理方案。

●项目九:违法建设整治

5月份,组织大型集中强制拆除行动8次,拆除违法建筑119处38万㎡。