



二七经开区宜居东路

岁末年初,寒意正浓。二七区各项目建设现场劲头不减、如火如荼,各项目正铆足干劲,按照时间节点抢工期、抓进度,全力以赴推动重点项目建设提速、提质、提效。

记者 景静  
通讯员 杨伟 文/图



二七广场主广场铺装已基本完成

# 努力实现“开门红” 项目建设“加速跑”

## 聚焦特色 重塑地标 打造品牌 二七商圈项目建设驶入“快车道”

1月10日上午,二七广场内叮当作响,工人有条不紊地进行地砖铺装,现场一片忙碌。“为了确保春节前二七广场主广场建成亮相,自去年10月份开工以来,我们项目施工一天都没有停歇,工人吃住都在工地,实施‘三班倒’。经过3个月加班抢工,广场铺装已基本完成,目前正在二七塔周边、旗台周边及缝隙排水沟两侧剩余扫尾部位铺装及绿化布置。”二七广场建设工程承建单位现场负责人郑铁军介绍。

在华润万象城二期项目工地,施工现场车辆来往、塔吊林立,管理人员和工人各就各位,紧锣密鼓、热火朝天地在分区域施工作业。“2023年是我们项目工程建设的关键年,也是品质工程创建年,元旦以后我们就按下了项目建设‘快进键’,工地上每天有600多名工人、6个塔吊、10余台各种施工车不停歇,全力打造标杆项目,为二七商圈建设添砖加瓦。”华润万象城二期项目负责人徐敬雷说。

一直以来,二七区高度重视二七商圈城市更新工程项目推进,在

全区“构建‘一圈、两轴、两廊、两区’产业发展格局”的部署中,将二七商圈城市更新排在首位,要求二七商圈以“打造具有标杆意义的现代时尚国际化核心商圈”为抓手,聚焦特色、重塑地标、打造品牌,统筹推进二七广场及周边进行形态提升、业态提升、功能提升,实施内外兼修的综合改造,打造“最中原、郑中心”样板的“百年德化·红色地标”,为郑州国家中心城市现代化建设和国际消费中心城市贡献“二七力量”。

区级层面,区长担任二七商圈城市更新工作的总指挥,每周到二七商圈召开现场办公会,实行日调度工作机制,紧盯工程标准、强化细节检查,发现问题现场整改,确保南广场建设品质经得起历史和人民的检验。

“目前,区委已经建立了‘18+3+1’工作机制,下一步,18个办事处、3个管委会、1个区级平台公司就是经济发展的主力军、主战场,聚焦抓项目、抓经济、抓产业、抓招商引资,靠前服务、担当作为,以时不我待的精神抢

抓机遇、超前谋划、紧抓快干,奋力开启高质量建设现代化美好二七新征程。”二七区委相关负责人告诉记者。

二七特色商业区管委会是二七区“18+3+1”工作机制的重要组成部分,承担着二七商圈城市更新的重要任务,近期以来,坚持聚焦春节、一季度关键时间节点,以超常规举措推进扩投资、促消费、强生产、提信心、保主体等工作,力争一季度“开门红”。

目前,正在加速推进二七广场建设、德化步行街景观提升、华润万象城二期项目建设等重点项目,二七广场南广场建设已基本完成;二七广场隧道工程3月底前建成通车后即将启动北广场建设;二七商圈区域交通组织和停车管理问题正在详细研究区域交通保通方案,完善机动车、非机动车、行人的交通管理措施和设施;组织引导华润万象城、百年德化风情购物公园、德化无限城等商业综合体开展双节促消费活动,积极对接市公交公司,计划在春节前开通旅游专线,营造消费氛围,提升商圈活力。

## 成立专班 建立机制 形成合力 基础设施项目 第一时间复工建设

一个多月来,在凤湖智能新区景东路施工现场,随处可见摊铺机、压路机、挖掘机等多台机械设备,来回穿梭,有的正在进行沥青摊铺,有的则对路面进行压实作业,还有的在运送施工材料,现场一派繁忙景象。据现场项目负责人介绍,目前景东路部分路段已经完成桩基承台施工和级配碎石回填。

凤湖智能新区2022年投资新建7条道路,全长约5.2公里,景东路是其中一条。为了实现早日通车,目前7条道路已抢抓时机复工建设,项目建设完成后也将极大地提升道路的通行能力,为周边企业、居民带来出行便利。

除了凤湖智能新区7条道路外,二七经开区辖区的梦想路也已开工建设。该条道路为二七经开区联东U谷项目周边重要的出行道路,兼顾着项目配套水、电、气、污水等管线的主要连接路径,自去年11月18日联东U谷地块挂牌摘地,为保障项目顺利开工,管委会做了大量准备工作。二七经开区管委会相关工作人员表示:“我们会全力以赴,保工期、保质量、保安全,让梦想路早日建成通车,为重点产业项目建设提供重要支撑。”

据了解,去年12月以来,二七经开区管委会按照“统筹推进、时间明确、分步实施、协同防控”的原则,把基础设施建设作为重点工作之一,提前谋划,全力排查并及时解决影响项目推进的重点、难点问题,多方协调解决问题。同时多措并举,确保凤湖智能新区7条道路等基础设施项目,在恢复疫情常态化管理的情况下第一时间全面复工建设。

成立专班,全力推进。成立以管委会主要领导带队的工作专班,多次召开项目例会,对前期工作开展情况及汇报总结,研究解决工作推进过程中面临的主要问题,确保项目顺利实施。

建立机制,加快建设。把项目推进和能力作风建设同安排、同部署,制定工作台账,形成工作进度周报送制度。围绕既定目标,紧盯时间节点,科学制定施工计划,在保证施工安全和工程质量的前提下,抢抓当前建设有利时机,集中力量、倒排工期,全力以赴推进建设。

形成合力,破解难题。管委会积极协调村、镇、建设和交通局等部门,多次走访村组和项目现场,坚持目标导向、问题导向、结果导向,一同形成合力,加强与项目属地居民沟通衔接,最大可能获得村民理解和支持,拧成一股绳快速破解项目建设中存在的难题,确保尽快实现开工建设。



华润万象城二期项目工地施工现场



二七经开区思源路施工现场